



1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA E MUNICÍPIO DE MAFRA/SC EDITAL DE DESMEMBRAMENTO – 2 LOTES

Na qualidade de Oficial Titular do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Mafra, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 19 da Lei nº 6.766/79 e artigo 735 do CNEC/JSC, faz saber a todos quantos virem este EDITAL, ou dele tomarem conhecimento, que MIGUEL MARIO BUBA, inscrito no CPF sob nº ***.349.999-**, e sua esposa ERICA BUBA, inscrita no CPF sob o nº ***.703.559-**, residentes e domiciliados na Rua Bruno Uhlmann, nº 701, nesta cidade de Mafra/SC, mediante a apresentação da Planta aprovada pela Municipalidade em 17/03/2023, sob nº 2147, folha 17, do Livro de Registros de Loteamentos do Município de Mafra/SC, e demais documentos relacionados no artigo 18 da Lei nº 6.766/79, requereram o registro do DESMEMBRAMENTO a ser implementado na Matrícula nº 15.524, Livro 2 - Registro Geral, deste 1º Ofício, concernente ao Terreno urbano, com a área de 965,77 m², situado na Rua Bruno Uhlmann, lado ímpar esquina com a Rua São João Maria, lado ímpar na quadra completada pela Rua Dr. Tácio Guerreiro, lado ímpar e Rua Tenente Ary Rauen, lado par, nesta cidade de Mafra/SC. O desmembramento está disposto da seguinte forma: GLEBA A com 482,89 m² e GLEBA B com 482,88 m²; e todas as suas características constam da documentação arquivada sob o Protocolo nº 52.375, de 11/03/2024, nesta Serventia, à disposição do público. O presente EDITAL será publicado por três dias consecutivos em jornal local de circulação diária podendo ser impugnado no prazo de 15 dias contados da data da última publicação perante o 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Mafra/SC, localizado na Rua Felipe Schmidt, nº 1.149, Centro, nesta cidade de Mafra/SC.

Atenciosamente,
Kelly Santos Gonçalves Cardia
 Oficial Titular do 1º Registro de Imóveis de Mafra