



1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA E MUNICÍPIO DE MAFRA/SC
EDITAL DE DESMEMBRAMENTO – 15 LOTES

Na qualidade de Oficial Titular do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Mafra, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 19 da Lei nº 6.766/79 e artigo 735 do CNGJSC, faz saber a todos quantos virem este EDITAL, ou dele tomarem conhecimento, que LK EMPREENDIMENTO LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 41.837.191/0001-28, com sede na Rua Doutor Mathias Piecnick, nº 571, Centro II – Alto de Mafra, nesta cidade de Mafra/SC, mediante a apresentação da Planta aprovada pela Municipalidade em 05/09/2023, sob nº 2202, folha 36, do Livro de Registros de Loteamentos do Município de Mafra/SC, e demais documentos relacionados no artigo 18 da Lei nº 6.766/79, requereu o registro do DESMEMBRAMENTO a ser implementado na Matrícula nº 15.328, Livro 2 - Registro Geral, deste 1º Ofício, concernente ao Terreno urbano, com a área de 67.652,06 m², situado no lado par da Rua José Pedro Cubas Machado, distante 22,46 metros da esquina com o lado ímpar da Rua Benemérito Estanislau Lila, Bairro Restinga, deste Município de Mafra/SC. O desmembramento está disposto da seguinte forma: LOTE “01” com 457,62 m²; LOTE “02” com 415,66 m², LOTE “03” com 415,77 m²; LOTE “04” com 415,88 m²; LOTE “05” com 415,99 m²; LOTE “06” com 643,20 m²; LOTE “07” com 525,44 m²; LOTE “08” com 485,76 m²; LOTE “09” com 1.583,03 m²; LOTE “10” com 417,60 m²; LOTE “11” com 417,60 m²; LOTE “12” com 417,60 m²; LOTE “13” com 834,00 m²; LOTE “14” com 834,00 m² e LOTE “15” com 59.372,91 m², e todas as suas características constam da documentação arquivada sob o Protocolo nº 51.417, de 21/09/2023, nesta Serventia, à disposição do público. O presente EDITAL será publicado por três dias consecutivos [jornal diário e de âmbito estadual] ou por três edições consecutivas [jornal local e sem circulação diária], podendo ser impugnado no prazo de 15 dias contados da data da última publicação perante o 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Mafra/SC, localizado na Rua Felipe Schmidt, nº 1.149, Centro, nesta cidade de Mafra/SC.

Atenciosamente,
Kelly Santos Gonçalves Cardia
 Oficial Titular do 1º Registro de Imóveis de Mafra